

## Darovacia zmluva na nehnuteľnosť

### Darca:

**Mária Mihalovičová, rod. Beňová**

nar.: , r.č.:

bytom:

občan Slovenskej republiky

(ďalej len ako „darca“)

### Obdarovaný:

Obec Koňuš

Zastúpená Mgr. Jozefom Hrinkaničom – starostom obce

Koňuš 39, 072 63, okr. Sobrance

IČO: 00325333

(ďalej len ako „obdarovaný“)

uzatvárajú túto

### darovaciu zmluvu

#### I.

Darca je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Koňuš, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Sobrance, Katastrálnym odborom na **LV č. 97, pozemky registra C KN, pod B1 v spoluvlastníckom podiele 1/20, pod B6 v spoluvlastníckom podiele 1/20, pod B7 v spoluvlastníckom podiele 1/20** a to:

- pozemok na parcele č. 27 o výmere 64 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok na parcele č. 28 o výmere 331 m<sup>2</sup> – záhrady,
- pozemok na parcele č. 29 o výmere 169 m<sup>2</sup> – záhrady,
- pozemok na parcele č. 30 o výmere 955 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok na parcele č. 31 o výmere 81 m<sup>2</sup> – záhrady,
- pozemok na parcele č. 32 o výmere 352 m<sup>2</sup> – záhrady.

#### II.

Darca touto zmluvou daruje obdarovanému nehnuteľnosti špecifikované v čl. I tejto zmluvy a súhlasí s tým, aby v KN boli zapísané na jeho mene, pričom obdarovaný dar prijíma.

#### III.

Darca vyhlasuje, že na darovaných pozemkoch a stavbách neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

#### IV.

Správny poplatok za vklad vlastníckeho práva zaplatia účastníci podľa zákona.

**V.**

Účastníkom zmluvy je známe, že jej právne účinky nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva Okresným úradom Sobrance, Katastrálnym odborom.

**VI.**

Obdarovaný berie na vedomie možnosť darcu domáhať sa vrátenia daru podľa § 630 Občianskeho zákonníka v prípade, že sa k nemu obdarovaný bude chovať tak, že tým hrubo poruší dobré mravy.

**VII.**

Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a preto na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú. Zároveň prehlasujú, že zmluva nebola urobená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok.

**VIII.**

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch.

V Koňuši, dňa 01.02.2016

.....  
Darca

.....  
Obdarovaný