



Obec Koňuš, Koňuš č.39, 072 63, okr. Sobrance
tel., fax: 056 / 652 33 15, e-mail: konus@lekosonline.sk

**Zverejnenie zámeru
predaja nehnuteľného majetku Obce Koňuš
ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Obec Koňuš v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku obce, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý bol prejednaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 23.7.2014 v tomto rozsahu:

Jaroslav Fabian, bytom Koňuš č. 97, požiadal o odpredaj obecného pozemku v k. ú. Koňuš p. č. E-KN 2392/2 o výmere 673m² – trvalý trávny porast evidovaného na LV Obce Koňuš č. 546. V registri C-KN p. č. 606 – záhrady, LV nezaložený. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce.

Predaj nehnuteľného majetku obce do vlastníctva žiadateľa, ako prípad hodný osobitného zreteľa sa zdôvodňuje tým, že pozemok je pre obec nevyužitelný. Žiadateľ svoju žiadosť zdôvodňuje tým, že na predmetnom pozemku plánuje pestovať ovocné stromy pre svoju vlastnú spotrebu. Obec schvaľuje odpredaj pozemkov podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí odst. 8 písm. e) formou predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pri rozhodovaní o predaji pozemkov boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce, verejné záujmy a skutočnosť, že žiadateľ tento pozemok vyčistí od burín, kríkov a bude ho ďalej zveľaďovať a udržiavať.

Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti bola prerokovaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 23.7.2014, ktoré uznesením č. 21 / 2014 rozhodlo, že predaj nehnuteľnosti sa bude realizovať ako „prípad hodný osobitného zreteľa“. Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí žiadateľ.

V Koňuši, dňa 23.7.2014

Zámer bol zverejnený od: 8.7.2014

Mgr. Jozef Hrinkanič
starosta obce v. r.